

**SUBVENCIONS PER AL PAGAMENT DEL LLOGUER PER  
A PERSONES GRANS 2022**

**Què és i qui pot sol·licitar-la?:**

És una subvenció que facilita l'accés a l'habitatge i la seva permanència en règim de lloguer a arrendataris que es trobin en risc d'exclusió social.

Poden demanar-la les persones físiques, majors de 65 anys, residents a Catalunya titulars del contracte de lloguer de l'habitatge que forma el seu domicili habitual i permanent.

**La subvenció és incompatible amb:**

1. Ajuts al lloguer atorgats pel Consorci de l'Habitatge de Barcelona.
2. Cobrament d'altres ajuts, que provinquin de qualsevol administració pública o d'entitat privada que tinguin la mateixa finalitat.

**Requisits:**

- Ser titular del contracte de lloguer de l'habitatge que forma el domicili habitual i permanent i estar empadronat en aquest.
- No pagar un lloguer mensual superior a 550 euros. Excepte famílies nombroses i/o discapacitat amb barem favorable (mobilitat reduïda): 900 euros.
- La persona titular del contracte de lloguer, o qualsevol altre membre de la unitat de convivència no poden tenir cap vincle de matrimoni, o relació estable anàloga, per consanguinitat, adopció o afinitat fins a segon grau amb la persona arrendadora.

### **Quina documentació he de portar?**

- ✓ Sol·licitud de subvencions per al pagament del lloguer per a persones grans.
- ✓ Sol·licitud de transferència bancària per a pagaments de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya (àrea SEPA). A nom de la persona sol·licitant, signada per aquesta i amb la diligència de conformitat de l'entitat bancària.

#### ***Documentació comuna:***

1. Document d'Identitat vigent.
  - 1.1 DNI.
  - 1.2 Estrangers no comunitaris: NIE i TIE (Targeta d'Identitat Estrangera).
  - 1.3 Certificat de Registre de Ciutadans de la Unió Europea.
2. Llibre de família o document equivalent, si escau.
3. Certificat de convivència UC (empadronament de la unitat familiar).
4. Certificat cadastral o nota simple del registre de la propietat que acrediti que cap dels membres de la unitat familiar és titular d'un habitatge.
5. Contracte d'arrendament vigent, a nom de la persona sol·licitant, si és renovació: contracte anterior o rebut antic.
6. Rebuts pagats del 2022 mitjançant transferència bancària, rebut domiciliat, ingrés en compte o rebut emès per l'administrador de la finca.

#### ***Documentació relativa als ingressos:***

1. Justificant dels ingressos de la persona sol·licitant més els membres en edat laboral.
  - 1.1 Declaració de l'IRPF de l'any 2020.
  - 1.2 Certificat de les pensions.
2. Certificat d'ajuts exempts de tributació.

#### ***Documentació complementària:***

1. Certificat de discapacitat o barem favorable (mobilitat reduïda) de qualsevol membre de la unitat familiar, si escau.
2. Certificat de persones amb gran dependència, si escau.
3. Violència de gènere, víctima d'atac terrorista, si escau.