

Tarragona, 17 de novembre de 2016

L'aprovació inicial del Pla Parcial urbanístic 24 "La Budellera" de Tarragona planteja diversos dubtes que creiem que conviden almenys a una reflexió prèvia sobre les actuacions a realitzar-hi.

D'una banda, una de les qüestions a tenir en compte és que en l'urbanisme actual, la xarxa d'espais verds i lliures ha de ser capaç de realitzar amb efectivitat la tasca de connexió ecològica i d'espai de lleure ciutadà. La urbanització tal com està prevista d'aquesta zona del terme municipal de Tarragona suposaria l'ocupació d'un espai lliure proper al centre de la ciutat i proper també a la línia litoral que efectivament compleix, entre altres funcions, les ecològiques i les de lleure, que es veurien clarament afectades. Si en el futur es desenvolupa el PP de Terres Cavades amb unes característiques similars a aquest, la possibilitat d'accedir als espais lliures des del centre de Tarragona s'allunya de forma molt significativa, dificultant la creació d'una xarxa d'espais verds que compleixi les tasques esmentades abans.

D'altra banda, en els darrers anys s'ha anat prenent consciència de la importància del paisatge en l'ordenació del territori i la necessitat d'integrar paisatgísticament, tant com sigui possible, els nous desenvolupaments, respectant-ne els trets essencials. A la Budellera el paisatge actual encara conserva característiques que en fan un exemple del paisatge de litoral, amb alguns conreus i formacions arbustives amb pinedes pròpies d'aquest àmbit. La presència de nombrosos elements de pedra seca i de camins tradicionals —alguns probablement d'origen romà— li donen més valor, de manera que caldria assegurar la seva integració correcta en el nou entorn i també el manteniment d'espais lliures més enllà de les àrees de pineda.

Un altre element que és bàsic és ajustar la creació de sòl a la demanda existent. En aquest sentit, el dimensionament en habitatges del pla planteja dubtes, ja que en preveu gairebé 6.000 amb capacitat per a unes 15.000 persones. Les previsions de creixement demogràfic, però, són més que modestes —de fet Tarragona perd població des de fa cinc anys— i la demanda d'habitatge podria quedar compensada, almenys en part, en altres zones de la ciutat.

Creiem que tot això s'hauria de tenir en compte a l'hora d'escometre l'ordenació d'aquest espai i sobretot, per principi de precaució, replantejar-ne si cal els grans trets i en tot cas fer-ne una aplicació per fases que permeti fer-ne un desenvolupament gradual. Tot això des del punt de vista de la sostenibilitat, del respecte als valors paisatgístics i patrimonials de la zona i especialment de pensar en quina Tarragona volem per al futur.

Jordi Blay Boqué. Professor titular del departament de Geografia de la URV.

Rafael López-Monné. Professor associat del departament de Geografia de la URV.

José Ignacio Muro Morales. Professor titular del departament de Geografia de la URV.

Josep Oliveras Samitier. Catedràtic del departament de Geografia de la URV.

Yolanda Pérez Albert. Professora titular del departament de Geografia de la URV